

5º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

CARTA DE ARREMATAÇÃO

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- 1. Carta expedida pela Vara Judicial contendo:
- 2. Qualificação completa das partes e perfeita descrição do imóvel, valor do imóvel
- 3. Cópia do IPTU ou outro documento que contenha o número do Cadastro Municipal caso tal informação não esteja na carta ou na matrícula do imóvel
- 4. Certidão de trânsito em julgado da Sentença
- 5. Guia de ITBI devidamente recolhida
- 6. Haverá incidência de FUNREJUS, guia a ser fornecida por esta Serventia

IMPORTANTE

- 1. Caso trate-se de Adjudicação a único herdeiro havido por herança deverá apresentar ainda o ITCMD Causa Mortis devidamente recolhido
- 2. A presente listagem não é definitiva, servindo apenas como roteiro e documentação mínima
- 3. Dependendo da análise da documentação e a situação jurídica do imóvel poderá ser necessária complementação